

Pressemitteilung

FAP Investment Management startet bundesweit erste Plattform für Real Estate-Debt-Investments Institutioneller Anleger

- **Zielgruppe sind insbesondere Versicherungen, Versorgungswerke und Pensionskassen sowie Kapitalverwaltungsgesellschaften und Stiftungen**
- **Plattform bietet Direktinvestments in Immobilien, Projektentwicklungen und insbesondere Finanzierungen**

Berlin, 06. Februar 2017. Flatow AdvisoryPartners (FAP), das führende unabhängige Beratungsunternehmen für die Beschaffung und Strukturierung von Kapital für Immobilieninvestments, erweitert seine Leistungen um den Geschäftsbereich Investment Management. Über die neugeschaffene Plattform werden Institutionellen Investoren Immobilienobjekte und -projekte angeboten und somit direkte Anlagemöglichkeiten in der Assetklasse Real Estate ermöglicht. Neben der Direktanlage in Immobilien bietet die Plattform Senior Loans, Mezzanine und Equity Investments. FAP Investment Management prüft und bereitet die in Frage kommenden Deals zur Entscheidungsvorlage auf. Somit entfällt für den Kapitalgeber die zeit- und kostenaufwendige Akquisition und Sichtung.

„Mit FAP Investment Management führen wir die erste professionelle Real Estate Investment Plattform für Institutionelle Investoren in Deutschland mit dem Fokus auf Debt Produkte ein. Kapitalgebern bieten wir somit nicht nur aus einer Hand hochprofessionelle Expertise bei der Analyse und Umsetzung von attraktiven Investment- und Finanzierungsmöglichkeiten, sondern auch den Zugang dazu an“, sagt Curth-C. Flatow, Gründer von FAP.

"Der Geschäftsbereich FAP Investment Management stellt eine logische Erweiterung der Services von FAP dar und bietet Institutionellen Anlegern den Zugang zu attraktiven Real Estate Debt- und Directinvestments. Im Laufe des Jahres 2017 werden wir den Geschäftsbereich weiter ausbauen und neue Produkte, z.B. Mezzanine Fonds, entwickeln.“

Vor dem Hintergrund der aktuellen Niedrigzinsphase und steigender Immobilieninvestitionen von Institutionellen Investoren werden diese Anlagemöglichkeiten aus Branchenkreisen verstärkt nachgefragt. FAP erwartet, dass Institutionelle Investoren ihre Immobilienquote zukünftig noch weiter erhöhen und die neue Form der direkten Investitionsmöglichkeiten als auch die Assetklasse Real Estate Debt Investments schnell schätzen lernen und annehmen werden.

FAP Investment Management wird im Auftrag Institutioneller Investoren (z.B. Versicherungen, Versorgungswerke und Pensionskassen sowie Kapitalverwaltungsgesellschaften und Stiftungen) tätig und bringt diese mit Investoren und Projektentwicklern zusammen. Das Angebot ist somit speziell auf die direkte Form von Immobilieninvestments zugeschnitten und erweitert die bisher bestehenden Möglichkeiten für Institutionelle Investoren. Seit 2005 hat Flatow AdvisoryPartners Kapitalanlässe im Volumen von insgesamt über 9 Mrd. EUR begleitet. Jüngst wurde FAP bei den PIE Property Finance Awards 2016 als „Property Debt Advisor of the Year“ ausgezeichnet. Diese Marktexpertise bildet das spezialisierte Know-how von FAP Investment Management.

www.fap-invest.com

Über Flatow AdvisoryPartners (FAP)

Die Flatow AdvisoryPartners GmbH (FAP) ist das führende unabhängige Beratungsunternehmen für die Beschaffung und Strukturierung von Kapital für Immobilieninvestments und Projektentwicklungen in Deutschland. Bei den renommierten Europe Property Finance-Awards 2016 des Magazins Property Investor Europe (PIE) wurde FAP mit dem Titel „Property Debt Advisor of the Year“ ausgezeichnet.

Die Leistungen der One-Stop-Agency sichern die Gesamtfinanzierung aus Fremdkapital und ggf. eigenkapitalersetzenden Mitteln. Dies u.a. bei Transaktionen und Projekten, weshalb sie von Käufern, Verkäufern, Kapitalgebern, Kapitalsuchenden und Maklern in Anspruch genommen werden.

FAP mit Hauptsitz in Berlin wurde 2005 von Curth-C. Flatow gegründet, der das Haus als geschäftsführender Gesellschafter zusammen mit Jörg Scheidler als Geschäftsführer leitet. Als Kooperationspartner sind u.a. BNP sowie Engel & Völkers zu nennen.

Kontakt

Curth-C. Flatow
Flatow AdvisoryPartners GmbH
Marburger Str. 17
10789 Berlin
Tel.: +49 30 8441594-90
www.fap-invest.com

Pressekontakt
Robert Ummen
Ummen Communications GmbH
Tel.: +49 30 46006-260
Mail: pr@fap-finance.com