

Kongresspartner:



2. BERLINER IMMOBILIEN KONGRESS

Mittwoch, 29. März 2017

dbb forum berlin, Friedrichstraße 169



DER MARKTÜBERBLICK für die Berliner Immobilienbranche

- **Berlin – Wachstum gestalten**
Über die Perspektiven der Stadtentwicklung
- **Wohnen**
Die Mieten steigen, Wohnraum wird knapp – Wohin entwickelt sich der Markt?
Geht der Investment-Boom weiter?
- **Gewerbeimmobilien**
Office & Retail | Invest
- **Immobilien Spezial**
Temporäres Wohnen | Vertrieb
Sozialimmobilie | Finanzierung
- **Arbeitswelten 4.0**
designfunktion präsentiert:
Wirksame Büros
- **Die HotSpots im Fokus:**
Alexanderplatz, Europacity,
City West, Adlershof

Referenten / Gesprächspartner u. a.:



Sebastian Scheel
Staatssekretär
für Wohnen



Christoph Gröner
CG Gruppe AG



Christoph Beck
degewo AG



Michael Zahn
Deutsche
Wohnen AG



Michael Probstel
Navigo Capital
Real Estate GmbH



Karl Jürgen
Zeller
Bewocon GmbH



Christopher
Runge
BETTERTRUST
GmbH



Guido Schütte
CA Immobilien
Anlagen AG



Andreas Malich
CBRE GmbH



Karsten Hinrichs
FREO Financial &
Real Estate
Operations GmbH



Michael
Westerhove
CORPUS SIREO



Dr. Michael Held
TERRAGON
INVESTMENT
GmbH



Nikolaus Ziegert
ZIEGERT
Consulting



Rainer
Nonnengässer
Münchmeyer Peter-
sen Capital AG



Dr. Thomas
Beyerle
Catella Project
Management



Roman Diehl
International
Campus AG



Dirk Germandi
Profi Partner AG



Andreas Tied
Investitionsbank
Berlin



Thomas Groth
Groth Develop-
ment GmbH &
Co. KG



Leo de Man
Kondor Wessels
Holding GmbH



Carsten
Sellschopf
formart GmbH &
Co. KG



Jacopo
Mingazzini
Accentro GmbH



Maren Kern
BBU

**JETZT
ANMELDEN!**

Partnerverbände:

Medienpartner:

Kongresspartner:



rohmertmedien [The Property Post]



designfunktion

Mittwoch, 29. März 2017, 9.00 bis 16.00 Uhr

dbb forum berlin, Friedrichstraße 169, 10117 Berlin
PARKHÄUSER: Friedrichstadt Passagen, Zufahrt Jägerstraße
Unter den Linden-Staatsoper, Zufahrt Behrenstraße

Berlins Immobilienbranche so kompakt wie nie

2. BERLINER IMMOBILIENKONGRESS

Teilnehmerspektrum

- Anbieter von Logistikimmobilien und -flächen
- Architekten und Ingenieurgesellschaften
- Asset- und Propertymanager
- Banken und Versicherungen
- Bauträger und Projektentwickler
- Berater und Juristen
- Eigentümer und Eigentümerversorger von Gewerbeimmobilien und -flächen (Office, Retail, Hotel, Corporate Real Estate, Industrial, öffentliche Liegenschaftsgesellschaften)
- institutionelle und private Investoren
- Kammern und Verbände
- Makler, Verwalter, Vertriebe
- Politik, Verwaltung, Kommunen
- technische Dienstleister und Bauunternehmen
- Wirtschafts-, Unternehmens- und Standortberater
- Wirtschaftsförderungs- und Landesentwicklungsgesellschaften
- Wohnungswirtschaft (kommunale, private und genossenschaftliche Bestandhalter)

Ihre Ansprechpartner

Informationshotline: 0341 211 91 11

Vertrieb/Aussteller/Sponsoren
GEORG WUNDERLICH
wunderlich@
berliner-immobilienkongress.de

Organisation/Programm
BERND HORNUF
hornuf@
berliner-immobilienkongress.de

über 40 Referenten,
10 Fachaussteller,
5 Fachtagungen,
über 400 Gäste

Berlin ist eine coole Trendmetropole. Der Immobilienmarkt boomt. Auf dem 2. BERLINER IMMOBILIENKONGRESS informieren hochkarätige Referenten kompakt zu aktuellen Entwicklungen in den Bereichen Wohnen, Büro, Retail, Invest, Hotel und Logistik. Entscheider, wichtige Akteure der Immobilienbranche und des Senats sowie angrenzender Dienstleistungen treffen im dbb forum berlin aufeinander.

Unsere Erfolgsfaktoren

- Beworben wird der Kongress gemeinsam mit dem Medienpartner TAGESSPIEGEL – Berlins führender Tageszeitung und Entscheider-Medium.
- Topaktuelle Marktnews zu einem moderaten Preisniveau sichern Exklusivität und ermöglichen auch mittelständischen Unternehmen bzw. der zweiten Führungsebene eine Teilnahme.
- Die breite Ansprache von Teilnehmern aus dem gesamten Branchenspektrum erschließt eine große Plattform für Ihr Networking. Nutzen Sie die Kompetenz der Gäste des 2. BERLINER IMMOBILIENKONGRESS für Fachgespräche und Kontaktpflege.

Impressum:

W&R IMMOCOM ist eine Marke der W&R Media KG.
Trufanowstraße 33, 04105 Leipzig, Tel.: 0341 211 91 11,
Fax: 0341 211 91 12, kontakt@WundR.de, www.WundR.de



Moderation: Ralf Schönball,
Journalist Tagesspiegel, Berlin



Moderation: RA Rudolf von Raven,
Partner Roeever Broenner Susat Mazars
Rechtsanwalts-gesellschaft mbH, Dresden

Programm Saal Atrium I+II

9.00–10.00 Uhr

Auftaktpanel

BERLIN – WACHSTUM GESTALTEN

Vortrag

Sebastian Scheel, Staatssekretär für Wohnen, Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen, Berlin

Podium:

Christoph Gröner, Vorsitzender des Vorstandes CG Gruppe AG, Berlin


Christoph Beck, Vorstand degewo AG, Berlin

Michael Zahn, Vorsitzender des Vorstandes Deutsche Wohnen AG, Berlin

Maren Kern, Vorstand BBU Verband Berlin-Brandenburgischer Wohnungsunternehmen e.V.

Florian Schmidt, Bezirksstadtrat und Leiter der Abteilung Bauen, Planen und Facility Management, Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg

Christian Wiesenhütter, stellvertretender Hauptgeschäftsführer, Industrie- und Handelskammer zu Berlin

mit freundlicher Unterstützung:  goldgas

10.00–10.15 Uhr

Pause / Kommunikation / Networking



© dbb forum berlin

10.15–11.15 Uhr

Panel „Wohnen“

TEIL 1 – MARKT / TRENDS

Vortrag

Andreas Tied, Bereichsleiter Immobilien- und Stadtentwicklung, Investitionsbank Berlin

Podium:

Christoph Beck, Vorstand degewo AG, Berlin

Thomas Groth, Geschäftsführer Groth Development GmbH & Co. KG, Berlin

Carsten Sellschopf, Geschäftsführer (COO) formart GmbH & Co. KG, Berlin

Dr. Ilja Gop, Geschäftsführer auxenia RE GmbH, Berlin

Nikolaus Ziegert, Geschäftsführer ZIEGERT – Bank- und Immobilienconsulting GmbH, Berlin

Alexander Happ, Geschäftsführer BUWOG Group, Berlin

11.15–11.30 Uhr

Pause / Kommunikation / Networking

11.30–13.00 Uhr

Panel „Wohnen“

TEIL 2 – WOHNEN / INVEST

Vortrag

Michael Schlatterer, Director Team Leader Valuation, CBRE Group, Berlin

Podium:

Michael Stüber, Vorstand CD Deutsche Eigenheim AG, Berlin

Jacopo Mingazzini, Geschäftsführer Accentro GmbH, Berlin

Thomas Hocke, Geschäftsführer PROJECT Immobilien Wohnen AG, Berlin

Martin Gimber, Director / Head of Real Estate Finance Region Nord-Ost Deutsche Pfandbriefbank AG, Berlin

Torsten Nehls, Geschäftsführer BELLE ÉPOQUE Gesellschaft für behutsame Stadterneuerung mbH, Berlin

Florian Goldgruber, CFO ADO Properties GmbH, Berlin

Mag. Alexander Neuhuber, FRICS CRE Geschäftsführer / CEO, Magan Holding GmbH, Wien

mit freundlicher Unterstützung:



13.00–14.00 Uhr

Mittagspause



Moderation: Gerda Gericke,
Journalistin Immobilienzeitung, Redaktion
Berlin / Neue Bundesländer

14.00–15.00 Uhr

Panel „Gewerbe“ TEIL 1 – OFFICE / INVEST

Vortrag

Karsten Jungk, Chartered Surveyor MRICS Geschäftsführer Deutschland Wüest Partner AG, Zürich

Podium:

Lena Brühne, Niederlassungsleiterin Art-Invest Real Estate Management, Berlin

Dietmar Rekow, Prokurist, GOLDBECK Nordost GmbH, Ludwigsfelde

Christian Zumwinkel, ASSMANN BERATEN + PLANEN AG, Berlin

weitere Podiumsteilnehmer in Absprache

15.00–16.00 Uhr

Panel „Gewerbe“ TEIL 2 – RETAIL / INVEST

Vortrag

Andreas Malich, Senior Director, Head of Retail Agency East, CBRE GmbH, Berlin

Podium:

Karsten Hinrichs, Partner, Head of Asset Management and Finance, Regional Head of Germany, Austria & Switzerland, FREQ Financial & Real Estate Operations GmbH, Eastside Mall, Berlin

Jacob Pretzell, Fondsmanager DIC Fund Balance GmbH, Frankfurt / Main

Stephan Austrup, Head of Retail, TH Real Estate, Frankfurt / Main

Dirk von der Ahé, Leiter Vermietung, Sonae Sierra Germany GmbH, Düsseldorf

Frank Havemann, Leiter Public Affairs, Karls Markt OHG, Rövershagen



Moderation: David Eckel,
Geschäftsführer Eckel Presse & PR GmbH,
Berlin

Programm Saal Atrium IV+V

10.15–11.15 Uhr

Panel HotSpots Berlin TEIL 1 – ALEXANDER- PLATZ

Vortrag

Christopher Runge, Geschäftsführer BETTERTRUST GmbH, Berlin

Podium:

Karl Jürgen Zeller, Geschäftsführer Bewocon Berliner Wohnbau Consult GmbH, Berlin

Leo de Man, Geschäftsführer Kondor Wessels Holding GmbH, Berlin

Martin Eyerer, Geschäftsführer Riverside Studios / House of Berlin / Alte Münze, Berlin

Christian Berger, Geschäftsführer Münchner Grund Immobilien Bauträger GmbH

11.15–11.30 Uhr **Pause / Kommunikation / Networking**

11.30–13.00 Uhr

Panel HotSpots Berlin TEIL 2 – EUROPACITY

Vortrag

Hagen Kahmann, Geschäftsführer KAURI CAB Management GmbH, Berlin

Podium:

Guido Schütte, Leiter CA Immobilien Anlagen AG, Berlin

Valentin Helou, Projektleiter HG IMMOBILIEN MITTE GmbH, Berlin

Stefan Kiehn Head of Corporate Real Estate Management Germany KPMG AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Niederlassung Berlin

13.00–14.00 Uhr **Mittagspause**



Moderation: Anette Ehlers,
Rechtsanwältin / Mediatorin, Leipzig

14.00–15.00 Uhr

Panel HotSpots Berlin TEIL 3 – CITY WEST

Vortrag

Gottfried Kupsch, Geschäftsführer KUPSCH Gewerbeimmobilien Management GmbH, Vorstand der AG City e.V., Berlin

Podium:

Nick Puschkasch, Prokurist und Niederlassungsleiter, Barings Real Estate Advisers, Berlin

Uwe Timm, Geschäftsführer TIMM Retail Services + Property Advisers, Berlin

Roland Köppe, Niederlassungsleiter, Becken Development GmbH, Berlin

15.00–16.00 Uhr

Panel HotSpots Berlin TEIL 4 – ADLERSHOF

Vortrag

Alexander Fieback, Projektleiter bulwiengesa AG, Berlin

Podium:

Michael Probstel, Geschäftsführer Navigo Capital Real Estate GmbH, Berlin

Michael Westerhove, CDO der CORPUS SIREO Holding GmbH

Rolf Lechner, Vorstand, immobilien-experten-ag, Berlin

Ute Hübener, Leiterin Vertrieb und Marketing Adlershof Projekt GmbH, Berlin

Ralf-Jörg Kadenbach, Vorstand Projektentwicklung, Vermietung und Verwaltung Europa Center AG, Hamburg

Programm Atrium III

10.15–11.15 Uhr

Panel Immobilien Spezial TEIL 1 – TEMPORÄRES WOHNEN

Vortrag

Roman Heidrich, MRICS National Director, Team Leader Residential Valuation & Transaction Advisory Jones Lang LaSalle GmbH, Berlin

Podium:

Rainer Nonnengässer, Geschäftsführer MPC Münchmeyer Petersen Capital AG, Hamburg

Dr. Frank Pfirsching, Managing Director (Germany) Global Student Accommodation Germany GmbH, Mainz

Mark Andreas Maurin, Investment Manager Vivum GmbH, Hamburg

Roman Diehl, Vorstand Marketing, Vertrieb & Operations, International Campus AG, München

Michael Blind, Geschäftsführer der SMARTments business Betriebsgesellschaft mbH, GBI AG, Berlin

11.15–11.30 Uhr

Pause / Kommunikation / Networking

11.30–12.15 Uhr

Panel Immobilien Spezial TEIL 2 – SOZIALIMMOBILIE

Vortrag

Dr. Michael Held, Gründer und Geschäftsführer der TERRAGON Investment GmbH, Berlin

Podium:

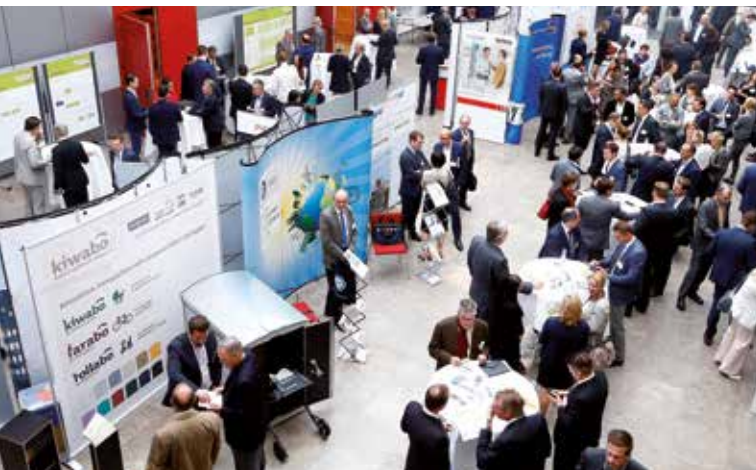
Nikolai P. Burkart, Inhaber und Geschäftsführer Vitanas GmbH & Co. KGaA, Berlin

Dr. Malte Maurer, Geschäftsführer KATHARINENHOF Seniorenwohn- und Pflegeanlage Betriebs-GmbH, Berlin

Hermann Josef Thiel, Geschäftsführer TERRANUS Consulting GmbH, Köln

12.15–13.00 Uhr

Panel Immobilien Spezial



TEIL 3 – VERTRIEB DER ZUKUNFT

Vortrag

Dirk Germandi, Vorstand Profi Partner AG, Berlin

Podium:

Einar Skjerven, geschäftsführender Gesellschafter der Skjerven Group GmbH, Berlin

Marc-Philipp Unger, MLP AG, Leiter Unternehmensbereich Immobilien und Finanzierung; Wiesloch

Caren Rothmann, Geschäftsführerin David Borck Immobiliengesellschaft mbH, Berlin

13.00–14.00 Uhr

Mittagspause



Moderation: **Werner Rohmert**,
Vorstand Research Medien AG,
Rheda-Wiedenbrück

Panel Immobilien Spezial TEIL 4 – FINANZIERUNG

Vortrag

Julian Oertzen, Vorstand Exporo AG, Hamburg

Podium:

Marcus Kraft, Geschäftsführer der BVT Beratungs-, Verwaltungs- und Treuhandgesellschaft für internationale Vermögensanlagen mbH, München

Dr. Thomas Beyerle, Head of Research Catella Project Management GmbH, Düsseldorf

Michael Beck, Leiter Asset Management Bankhaus Ellwanger & Geiger, Stuttgart

Frank Noé, Co-Founder/CIO Zinsbaustein GmbH, Berlin

Jörg Scheidler, Managing Director, Flatow AdvisoryPartners GmbH, Berlin

weitere Podiumsteilnehmer in Absprache



Moderation: **Samir Ayoub**,
Geschäftsführender Gesellschafter der
designfunktion Gruppe, München

Programm Konferenzraum Friedrichshain /
Charlottenburg

designfunktion
präsentiert:

10.15–11.15 Uhr

Panel Arbeitswelten 4.0 WIRKSAME BÜROS

Vortrag I: „Das Büro – Mastertool des Wirtschaftens“
Prof. Jan Teunen, Teunen Konzepte GmbH, Geisenheim

Vortrag II: Arbeitswelten 4.0 – Arbeitsplatz der Zukunft
Dipl.-Wi.-Ing. Udo-Ernst Haner M.B.A., Leiter „Information Work Innovation“ Fraunhofer IAO, Stuttgart

11.15–11.30 Uhr

Pause / Kommunikation / Networking

11.30–13.00 Uhr

Impuls 1: „Best practice“ – die neue Microsoft-Zentrale:
Einblicke in das „Smart Workspace“-Konzept
Kay Mantzel, Experience Manager Microsoft Deutschland GmbH, München

Impuls 2: „Büro 4.0“ – Das Büro als Bewegungs- und Begegnungsraum

Burkhard Remmers, Leiter Internationale Kommunikation, Wilkhahn Wilkening + Hahne GmbH + Co. KG, Bad Münde

Podiumsdiskussion

13.00–14.00 Uhr

Mittagspause

2. BERLINER IMMOBILIEN KONGRESS



Was? Wann? Wo?

Übersichtsplan der Zeiten und Orte

ab 8.30 Uhr Einlass	ATRIUM I+II	ATRIUM IV+V HotSpots Berlin	ATRIUM III Immobilien Spezial	Konferenzraum Friedrichshain/ Charlottenburg (4. OG) Arbeitswelten 4.0
9.00 Uhr Kongressbeginn				
9.00–10.00 Uhr Auftakpanel	Berlin – Wachstum gestalten Über die Perspektiven der Stadtentwicklung			
10.00–10.15 Uhr	Pause / Kommunikation / Networking			
10.15–11.15 Uhr	Wohnen Teil 1 Markt / Trends	HotSpot Teil 1 Alexanderplatz	Spezial Teil 1 Temporäres Wohnen	designfunktion präsentiert: Wirksame Büros
11.15–11.30 Uhr	Pause / Kommunikation / Networking			
11.30–12.15 Uhr	Wohnen Teil 2 Wohnen / Invest	HotSpot Teil 2 Europacity	Spezial Teil 2 Sozialimmobilie	designfunktion präsentiert: Wirksame Büros
12.15–13.00 Uhr			Spezial Teil 3 Vertrieb der Zukunft	
13.00–14.00 Uhr Mittagspause	Pause / Kommunikation / Networking			
14.00–15.00 Uhr	Gewerbe Teil 1 Office / Invest	HotSpot Teil 3 City West	Spezial Teil 4 Finanzierung	
15.00–16.00 Uhr	Gewerbe Teil 2 Retail / Invest	HotSpot Teil 4 Adlershof		
ab 16.00 Uhr Kongressausklang				

Standard- und Logopartner:





ANMELDUNG

FAX 0341 211 91 12

TICKETPREISE:

■ Regulär **495 €**

■ Mitglieder
Immobilienverbände **395 €**

■ Städte / Gemeinden /
Kommunen **154 €**

■ Fachstudenten /
Werkstudenten /
Doktoranden **90 €**

Alle Preise zzgl. MwSt.

Hiermit melde ich mich verbindlich an:

Anmeldedaten

Vorname, Name

Unternehmen/Institution

Mitgliedschaft Immobilienverband

Straße, Nummer

PLZ, Ort

Telefon/Telefax

E-Mail (Bitte unbedingt angeben, Ticket- und Rechnungsversand erfolgen via E-Mail)

Zur besseren Raumplanung bitten wir Sie unter folgenden Kongressveranstaltungen Ihre Favoriten auszuwählen:

Ich nehme an folgenden Kongressveranstaltungen teil:

- Eröffnungspanel:** Berlin – Wachstum gestalten
Über die Perspektiven der Stadtentwicklung
- Wohnen**
Markt | Trends | Investments
- Gewerbeimmobilien**
Office & Retail | Investments
- Immobilien Spezial**
Temporäres Wohnen | Sozialimmobilie | Vertrieb | Finanzierung
- Arbeitswelten 4.0**
designfunktion präsentiert: Wirksame Büros
- Die HotSpots im Fokus:**
Alexanderplatz, Europacity, City-West, Adlershof

Rechnungsanschrift

Unternehmen/Institution

Vorname, Name

Straße, Nummer

PLZ, Ort

Hiermit erkenne ich die unten stehenden Vertragsbedingungen des Veranstalters an.

Datum, rechtsgültige Unterschrift

Vertragsbedingungen: Die Anmeldung ist per Fax und online möglich. Bitte senden Sie Ihre vollständig ausgefüllte Bestellung per Fax an **0341 211 91 12** oder melden Sie sich online unter www.berliner-immobilienkongress.de an. Die von Ihnen gemachten Angaben werden unter Beachtung der Datenschutzgesetze und anderer Rechtsvorschriften zum Zweck der Registrierung durch den Veranstalter WESKER & RÜCKER Media KG verarbeitet. Die Rechnungslegung erfolgt direkt im Anschluss an Ihre Buchung. Eine Stornierung ist bis 14 Tage vor der Veranstaltung kostenfrei möglich. Im Falle einer Stornierung ab 14 Tage vor der Veranstaltung berechnen wir 50 % des Netto-Ticketpreises.