

Pressemitteilung

FAP arrangiert Refinanzierung von 54 Hektar Land am neuen Hauptstadtflughafen

Berlin, 19. Februar 2015. Am zukünftigen Hauptstadtflughafen in Berlin-Schönefeld hat ein irisches Investorenkonsortium 54 Hektar Land im Jahr 2007 angekauft. Die Finanzierung leistete seinerzeit ein internationales Bankenkonsortium. Dieses wurde nun abgelöst durch eine österreichische Landesbank. Das Finanzierungsvolumen liegt im zweistelligen Millionenbereich. Der Berliner Finanzberater FAP war federführend für die Strukturierung der Refinanzierung verantwortlich.

Curth-C. Flatow, geschäftsführender Gesellschafter von FAP, sagt: „Die Herausforderung bestand darin, Grundstücke ohne Cash Flow auf non-recourse-Basis zu finanzieren. Des Weiteren mussten aufgrund der internationalen Struktur sowohl auf Kreditnehmer- als auch Kreditgeber-Seite drei verschiedene Jurisdiktionen berücksichtigt werden.“

„Diese Finanzierung unterstreicht erneut unsere Expertise, komplexe und anspruchsvolle Finanzierungen arrangieren zu können. Durch unser internationales Netzwerk konnten wir im Rahmen eines strukturierten Marktscreenings den passenden Finanzierer gewinnen“, stellt Flatow fest.

Über Flatow AdvisoryPartners (FAP)

Die Flatow AdvisoryPartners GmbH (FAP) ist das führende unabhängige Beratungsunternehmen für die Beschaffung und Strukturierung von Kapital für Immobilieninvestments und Projektentwicklungen in Deutschland. Die Leistungen der One-Stop-Agency sichern die Gesamtfinanzierung aus Fremdkapital und ggf. eigenkapitalersetzenden Mitteln. Dies u.a. bei Transaktionen und Projekten, weshalb sie von Käufern, Verkäufern, Kapitalgebern, Kapitalsuchenden und Maklern in Anspruch genommen werden. FAP mit Hauptsitz in Berlin wurde 2005 von Curth-C. Flatow gegründet, der das Haus als geschäftsführender Gesellschafter leitet. www.fap-finance.com

Kontakt

Curth-C. Flatow
Managing Partner
Flatow AdvisoryPartners GmbH
Marburger Str. 17
10789 Berlin
Tel.: +49 30 8441594-90

Pressekontakt

Tobias Frank
Ummen Communications GmbH
Tel.: +49 30 46006-142
Mail: pr@fap-finance.com